

INVESTISSEZ à BONNEVILLE

A PROXIMITÉ DU CENTRE-VILLE

Une résidence
de 92 appartements
pour habiter ou investir
du T2 au T4

T2
à partir de (lot D102)
143 000€^{TTC}
parking
inclus*

T3
à partir de (lot E002)
199 000€^{TTC}
garage double
inclus*

T4
à partir de (lot E003)
270 000€^{TTC}
garage double
et parking
inclus*

Frais
de Notaire
OFFERTS⁽¹⁾

+
Réservez avec
0€⁽²⁾

* Dans la limite des stocks disponibles

Opera
VERDE

LANCEMENT COMMERCIAL
LES 24 & 25 NOVEMBRE

UNE RÉALISATION

 **CRÉDIT AGRICOLE**
IMMOBILIER

Opéra VERDE

AVENUE DE GEVÈVE - 74130 BONNEVILLE

LANCEMENT COMMERCIAL 24 & 25 NOVEMBRE

Frais
de Notaire
OFFERTS⁽¹⁾

+
Réservez avec
0€⁽²⁾

 **SQUARE HABITAT**
CRÉDIT AGRICOLE
immobilier Neuf

ENTRE GENÈVE ET LE MONT-BLANC

Située en plein coeur de la **vallée de l'Arve** et à proximité de stations de sports d'hiver et villes touristiques **de renom** (Chamonix, Saint-Gervais, Megève...), **Bonneville** offre un **cadre de vie agréable** à moins de **30 minutes de Genève** via l'autoroute A40.

Dans un **environnement calme et verdoyant**, la résidence Opéra Verde offre un **accès rapide** à tous les **services et commodités** du quotidien. Elle se trouve à **3 minutes** en voiture du nouveau pôle **d'échange multimodal** permettant un accès à tous les modes de transports



truche LYON 04 72 404 100

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS
www.squarehabitatneuf.fr

06 27 27 26 68

(1) La société vendeuse (SCCV filiale du Groupe Crédit Agricole Immobilier) prendra en charge les frais de notaire liés à l'acquisition d'un bien sur le programme « Opéra Verde », hors frais liés à l'emprunt et hors frais bancaires d'hypothèque, de caution ou de privilège de prêteur de deniers, et hors frais de rédaction de l'état descriptif de division et du règlement de copropriété ou tous autres frais de garantie liés au financement de l'acquisition sous réserve d'une signature de l'acte dans les délais prévus au contrat. Ces frais de notaire seront pris en charge par la société vendeuse sous réserve de la signature par les parties de l'acte authentique de vente dans les délais prévus dans le contrat de réservation. Offre promotionnelle valable, dans la limite des stocks disponibles, pour les dix premiers réservataires sur les logements de la résidence « Opéra Verde » à Bonneville, comprenant des appartements du 2 au 4 pièces. Offre non cumulable avec d'autres offres promotionnelles de Crédit Agricole Immobilier en cours et à venir. (2) Aucun chèque de dépôt de garantie n'est demandé lors de la signature du contrat de réservation. Le réservataire peut se rétracter dans un délai de dix (10) jours dans les conditions de l'article L.271-1 du code de la construction et de l'habitation. SAS CADS Immobilier au capital de 500.000€, Filiale Immobilière du Crédit Agricole des Savoie. RCS 488 713 595. Siège social 17 bis rue de la Paix - 74000 Annecy. Carte professionnelle Transaction CPI 7401 2016 000 007 024 délivrée par la CCI de la Haute-Savoie. Caisse de garantie : CAMCA, 53 rue de la Boétie 75008 Paris : Transaction : 110.000€. Crédit Agricole Immobilier Promotion. Siège social : 12 place des Etats-Unis - 92545 Montrouge Cedex. SAS à associée unique au capital de 56 278 960€. 397 942 004 RCS Nanterre. TVA intracommunautaire : FR76397942004. Tél. +33 (0)1 43 23 39 00 www.ca-immobilier-corporate.fr - www.ca-immobilier.fr. Illustrations non contractuelles dues à une libre interprétation de l'artiste et susceptibles de modifications pour raisons techniques et administratives. Ne pas jeter sur la voie publique.